

**Niederschrift zur öffentlichen Sitzung  
des Stadtrates der STADT WOLFRATSHASUEN  
Dienstag, 18. März 2008  
Rathaus Wolfratshausen, Sitzungssaal**

Vorsitzender:

**1. Bgm. Reiner Berchtold**

Niederschriftenführerin

**Verw.Angest. Regina Stümpges**

**Antrag der Fraktion der Union zur GO**

Tagesordnungspunkt 5 in der heutigen Sitzung nicht zu behandeln

**Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt 5 „Verbesserung der Verkehrssituation durch den Bau von bis zu 4 Kreisverkehren zwischen Friedhof und Hans-Urmiller-Ring“ wird von der heutigen Sitzung abgesetzt und dem neu gewählten Stadtratsgremium zur Diskussion und Beschlussfassung vorgetragen.

**Abstimmung:**

Anwesend: 22

Dafür: 16

Dagegen: 6

**TOP 1**

**Bürgerfrageviertelstunde**

**TOP 2**

**Kreisumlagenbescheid 2008**, Widerspruch durch die Stadt Wolfratshausen; Unterrichtung des Stadtrates gem. Art. 37 Abs. 3 Satz 2 GO  
**(Information)**

**TOP 3**

**Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 37**

für die Grundstücke Fl.Nrn. 944/1 und 1135/9, Gemarkung Wolfratshausen,  
Sudetenstraße/Faulhaberstraße  
- Satzungsbeschluss

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt den Aufhebungsbebauungsplan Nr. 37, gefertigt vom Bauamt der Stadt Wolfratshausen am 22.11.2007 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Die Begründung und der Umweltbericht gleichen Datums werden der Satzung nach Überprüfung unverändert als Bestandteil beigegeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 10 BauGB abzuschließen und die Satzung in Kraft zu setzen.

**Abstimmung:**

Anwesend: 22

Dafür: 22

Dagegen: 0

#### **TOP 4**

##### **Antrag von Klaus und Christine Heilinglechner, Wolfratshausen**

auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine Teilfläche des Grundstückes Fl.Nr. 425, Gem. Weidach, nördlich der Franz-Geiger-Straße

##### **Beschluss:**

1.

Für den im beiliegenden Lageplan dargestellten, ca. 2.000qm großen Teilbereich des Grundstückes Fl.Nr. 425, Gemarkung Weidach wird ein Bebauungsplan aufgestellt.

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Bebauungsplan Nr. 73“.

2.

Mit den Antragstellern ist ein städtebaulicher Vertrag entsprechend des Grundsatzbeschlusses des Stadtrates vom 09.03.2004 abzuschließen. Die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens erfolgt erst nach Unterzeichnung einer entsprechenden Grundzustimmung.

3.

1. Bürgermeister Berchtold wird ermächtigt mit der Fertigung des Bebauungsplanentwurfes einen Architekten und für den Umweltbericht einen entsprechenden Fachplaner zu beauftragen.

##### **Abstimmung:**

Anwesend: 22

Dafür: 20

Dagegen: 2

#### **TOP 5 – entfällt**

#### **TOP 6**

##### **Anfragen und Bekanntgaben**