

Marienplatz 1
82515 Wolfratshausen

E-Mail: info@wolfratshausen.de
Internet: www.wolfratshausen.de

Zuständig:

Referat 06 - Bauen & Liegenschaften

Ansprechpartner/in:

Teresa Weber

E-Mail:

t.weber@wolfratshausen.de

Bekanntmachung

13.01.2026

Denkmalgeschütztes Wohn- und Geschäftshaus in bester Innenstadtlage sucht Erbpachtnnehmer

Beste Geschäftslage von Wolfratshausen – mitten im Zentrum.

Wohn- und Geschäftshaus - Grundstücksfläche 425 m²

Stark renovierungsbedürftig und denkmalgeschützt.

Vergabe in Erbpacht für 66 Jahre auf Grundlage eines Nutzungskonzeptes – kurzfristig frei.

Gute Verkehrsanbindung: Autobahnzubringer, S-Bahnhof (30 km südlich von München).

-Keine Maklergebühren-

Bei vertraglichen Fragen wenden Sie sich bitte **per Mail** unter t.weber@wolfratshausen.de an Frau Weber oder unter u.hien@wolfratshausen.de an Frau Hien oder bei baurechtlichen Fragen unter s.sens@wolfratshausen.de an Herrn Sens.

Für nähere Informationen und Ihre Angebotsabgabe wenden Sie sich bitte an:

Stadt Wolfratshausen, Referat 06
Liegenschaftsverwaltung
Marienplatz 1, 82515 Wolfratshausen
oder per Mail an:

t.weber@wolfratshausen.de

u.hien@wolfratshausen.de

Abgabeschluss: 24.02.2026



Klaus Heilingelechner
1. Bürgermeister

Steuer-Nr.:
139/114/70092

Bankverbindung
Sparkasse Bad Tölz Wolfratshausen
VR Bank München Land eG
Raiffeisenbank Isar Loisachtal eG
HypoVereinsbank

IBAN
DE87 7005 4306 0000 0012 48
DE02 7016 6486 0005 7037 35
DE92 7016 9543 0001 0005 00
DE20 7002 0270 3630 1010 09

SWIFT - BIC
BYLADEM1WOR
GENODEF1OHC
GENODEF1HHS
HYVEDEMMXXX